

# Møte i representantskapet for Listerhavnene IKS 13.06.2025

Saksbehandler: Tom Egil Ravndal

## **Sak rep 03/25 Forslag til investeringsbudsjett for 2026 og økonomiplan for 2027 – 2029**

### Administrasjonens forslag til vedtak:

Styret i Listerhavnene IKS tilrår representantskapet å godkjenne investeringsbudsjettforslaget for 2026, samt økonomiplan for 2027 – 2029.

### Styrets vedtak på møtet 23.05.2025 (innstilling til representantskapet):

Styret vedtok enstemmig administrasjonens forslag til vedtak.

### Styrets forslag til vedtak:

Styret i Listerhavnene IKS tilrår representantskapet å godkjenne investeringsbudsjettforslaget for 2026, samt økonomiplan for 2027 – 2029.

### Saksutredning:

Investeringsforslag for 2026 og økonomiplan for 2027 – 2029:

Tall i tusen kroner eksklusiv moms.

<b>Farsund:</b>	<b>2026</b>	<b>2027</b>	<b>2028</b>	<b>2029</b>	<b>Merknad</b>
Asco energisparing	2.000	0	0	0	Solceller + batterilagring
Asco, Nytt lagerbygg, ny kontor og garderobedel	15.000				Asco vokser ut av dagens bygningsmasse
Utbedring kommunekaien	25.200	0	0	0	Kaien er skadet etter 80 års hard bruk
Avretting og asfaltering industri kaien	0	1.000	0	0	Rebudsjettering
<b>Lyngdal:</b>					
Nytt landstrømanlegg for Holmsundet Nord	7.000	0	0	0	Legge strøm i bakken og klargjøre for renseanlegg
Asfaltering, avretting og riving bygg på Holmsundet Nord	2.500	0	0	0	

Totalt investeringsforslag i perioden 2026 til 2029 er på 52,7 millioner kroner fordelt med kr. 43,2 millioner i Farsund kommune og kr. 9,5 millioner i Lyngdal kommune.

# Møte i representantskapet for Listerhavnene IKS 13.06.2025

Saksbehandler: Tom Egil Ravndal

## Utdrag fra selskapsavtale for Listerhavnene IKS:

### **8 Representantskapets oppgaver og myndighet omfatter:**

- Innstille til kommunene på 4-årig investeringsplan

### **16 Investeringsstrategi mv.**

Selskapet skal utarbeide en strategi for den fremtidige samlede virksomheten og investeringer.

Representantskapet leverer hvert år en innstilling til de respektive eierkommunene om anbefalte investeringer i havneinfrastruktur.

Investeringsstrategien skal fremme Selskapets formål og virksomhet på en best mulig måte.

Kommentarer til nye forslag til investeringer:

### Asco energisparing:



Asco er en stor leietaker i Lundevågen i Farsund. Selskapet leier totalt ca. 9.500 m<sup>2</sup> lagerhaller og ca. 7.000 m<sup>2</sup> uteareal for å betjene sine kunder, primært i oljebransjen. Lagerhallene er isolerte og oppvarmet, noe som gir et betydelig energiforbruk. Asco har en sterk miljøprofil og ønsker lavest mulig karbonavtrykk, og har således iverksatt et arbeid på tvers av hele organisasjonen for å se på muligheter til å implementere tiltak for å oppnå dette. Målet på sikt er å være selvforsynt med strøm, Et av tiltakene som ble identifisert var bruk av solcellepaneler i Lundevågen i Farsund.

Det ble høsten 2022 installert et solcellepanel på 65 Kw på taket av lagerhallen. Anlegget ble satt i drift i januar 2023 og første hele måned

med produksjon ble februar 2023.

Asco og Listerhavnene IKS har hatt løpende dialog om dette anlegget og andre tiltak som leietaker ønsker å implementere for å redusere strømforbruket og ta i bruk ny teknologi.

## Møte i representantskapet for Listerhavnene IKS 13.06.2025

Saksbehandler: Tom Egil Ravndal

Deriblant oppføring av 2 mindre vindturbiner og batterilagring med tilhørende styring av strømmen både fra solcellepanelene og vindturbinene. Asco bruker nå store ressurser på å bytte ut eksisterende kjøretøypark med nye nullutslippsløsninger. 2 stk. vertikale vindturbiner ble montert hos Asco i mai 2025.

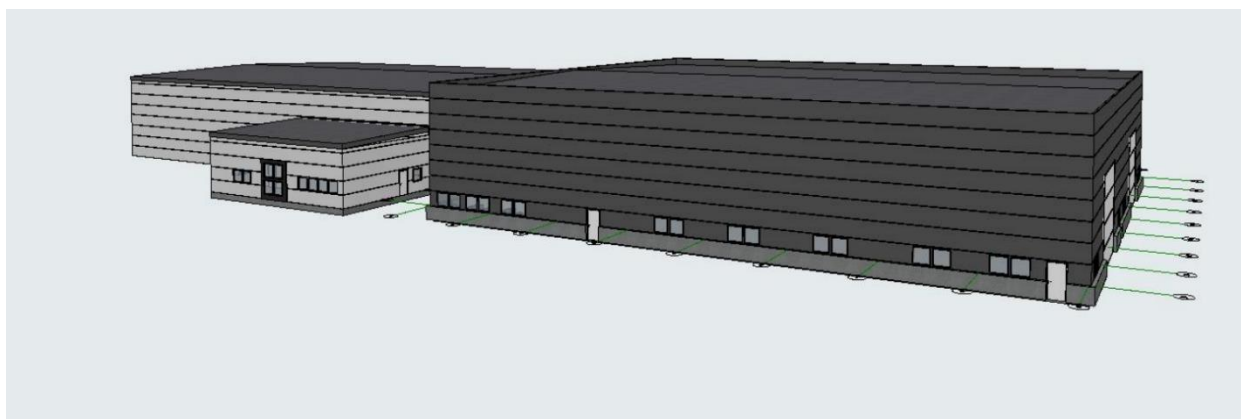
Det er søkt Kystverket om tilskudd for å utvide dagens solcellepanelanlegg og sette opp batterilagring av strøm med smartstyring koblet opp mot Nord Pool for å utnytte anlegget best mulig. Investeringsbeløpet på. Kr. 2 millioner er havnens andel av prosjektet.

Asco ønsker en betydelig utvidelse av eksisterende solcellepanel anlegg da man er fornøyd med løsningen.

Administrasjonen finner tiltaket meget interessant og har godt håp om at en slik løsning også kan implementeres på andre havneområder på sikt. Og at dette kan medføre at Listerhavnene IKS er i «front» for å etablere bærekraftige løsninger i det grønne skiftet.

### Asco, Nytt lagerbygg, ny kontor og garderobedel:

Asco farsund er i sterk vekst, har ansatt flere nye medarbeidere lokalt og dagens lagerhaller er i ferd med å fylles helt opp. For å understøtte fortsatt vekst hos Asco og tilhørende nye og eksisterende arbeidsplasser ønsker Asco mer lagerkapasitet, mer kontorer og en toalett/ dusj løsning som er bedre tilpasset dagens likestilte arbeidsliv.



For å tilpasse brannkrav vil nytt bygg plasseres 8 meter fra eksisterende bygg og bli på ca. 1800 m<sup>2</sup>. Det er beregnet midtsøyler i bygg samt store porter. Fri høyde innvendig 7,9 m. Bygg oppføres med brystningsvegger i betong basert på TEK17, isolerte bygg inntil 15 grader. Det er ikke beregnet oppvarming av lagerdel, kun kontordel.

# Møte i representantskapet for Listerhavnene IKS 13.06.2025

Saksbehandler: Tom Egil Ravndal

## Utbedring kommunekaien:

Flere tiår med over 1000 skipsanløp og tidens tann har ødelagt eksisterende pelerekke ytterst på kommunekaien. Kaien opereres med begrenset kapasitet på dekket i dag. Tiden er nå moden for å investere i en ny pelerekke i fremkant av kaien.



Ingeniør firma Dagfinn Skaar har bistått havnen i arbeidet med å prosjektere utbedringen. Planen er å støpe en ny pelerekke på utsiden av eksisterende kai og montere en drager på toppen av dette som skal bære fremkanten av kaidekket for fremtiden. Deretter støpes det et nytt 50 centimeter toppdekke på hele kaien som ivaretar moderne krav til bæring av tunge kjøretøyer.

# Møte i representantskapet for Listerhavnene IKS 13.06.2025

Saksbehandler: Tom Egil Ravndal

## Avretting og asfaltering industrikaiaen i Farsund:

Området på industrikaiaen har i dag ujevn overflate bestående av en kaifront i betong samt noe asfaltert område som har seget de siste årene, men størsteparten av området består av løse masser som blir gjørmete ved mye regn. Noe som gjør kjøring av trucker og kraner krevende. Området har behov for litt masseutskifting + avretting og asfaltering.



## Nytt landstrømanlegg for opplag og anløpende skip på Holmsundet:

En opprydding av området der man legger luftkabler ned i bakken for å bedre utnytte landarealet + etablering av ny kommunal rensestasjon medfører rivning og reetablering av en 30 år gammel transformator. Her vil man også tilrettelegge for landstrømsforbindelse til eksisterende kai på Holmsundet.

## Asfaltering Holmsundet:

Bygging av ny transformator medfører betydelig grøftearbeid, samt at det i dag er flere områder i tilknytting til dette som mangler asfalt. Det er også rester av gammel bygningsmasse som må fjernes i området.